

入居一時金（非課税）

居室および共用部利用のための家賃相当額となります。

料金プラン	標準プラン	一時金上乗せプラン	標準プラン (お二人の場合)	標準プラン (お二人の場合)
居室タイプ	Aタイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ
入居一時金	350万円	470万円	530万円	600万円

■ 居住の権利形態：利用権方式

■ 入居一時金は、入居時20%償却、残り80%を60ヶ月均等償却とします。

■ 入居一時金の保全について

インテフィールでは、ご入居者からお預かりした入居一時金を『有料老人ホーム入居金制度』に加入することにより保全しております。

入居一時金の保全について

インテフィールでは、ご入居者からお預かりした入居一時金を「有料老人ホーム入居金制度」に加入することにより保全しております。この制度は、当法人が個別のご入居者について基金に搬出金を支払うことにより、万一倒産等に至り、ご入居者全ての方が退去せざる得なくなり、かつご入居者から入居契約が解除された場合に、償却期間等終了後においても保証金として500万円がご入居者に支払われるものです(500万円は前払い金総額に対する保証額)。